

建築条件付  
**売地**  
狭山市水野

西武新宿線「入曽」駅徒歩5分

店舗・本社事務所に最適の立地！

所沢狭山線(16M)市道18号線(12M)に接道の交差点  
整備された歩道に面した稀少価値のある土地です

価格3,480万円

土地のみご希望の方  
ご相談ください

【物件概要】

所在地/ 埼玉県狭山市水野440

都市計画/市街化区域

用途地域/第2種住居専用地域

建ぺい率/60% 容積率/200%

接道状況/県道所沢狭山線・市道18号線・公道  
(三方の道路に接道)

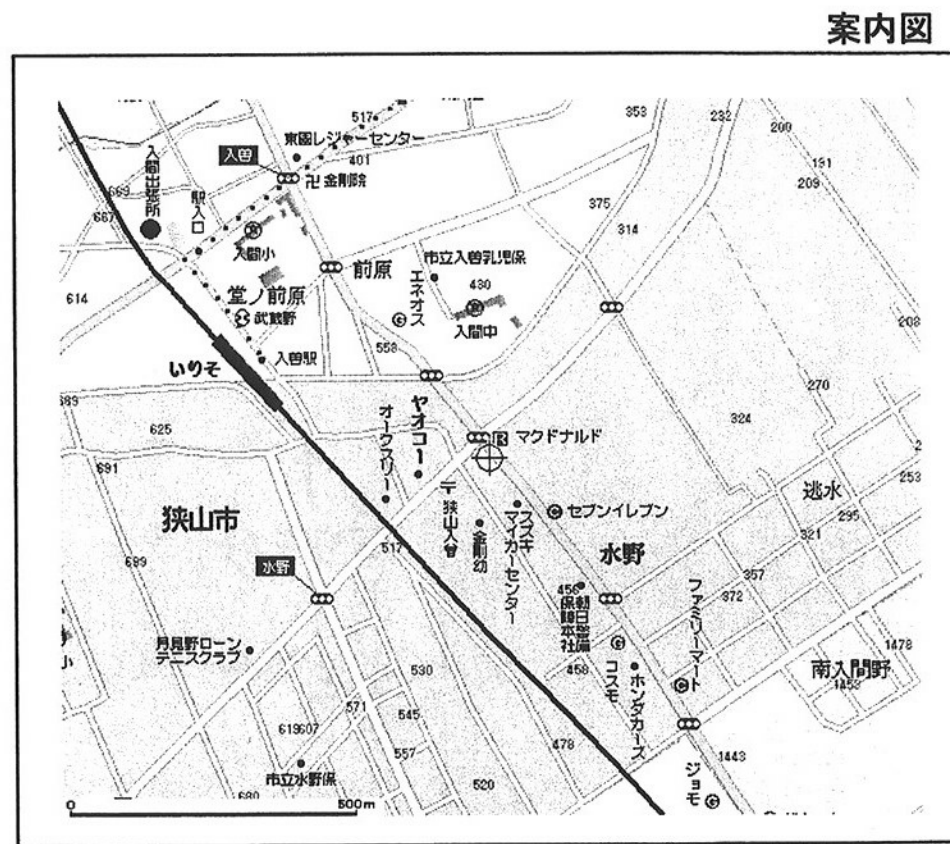
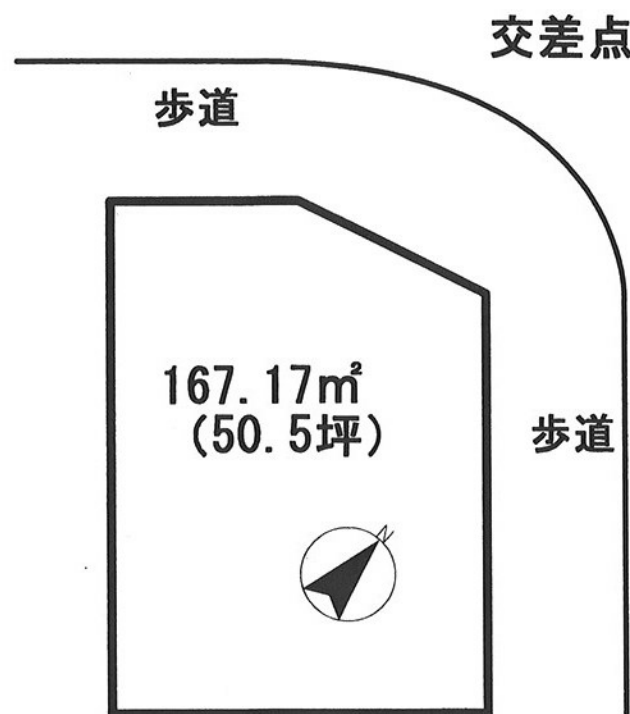
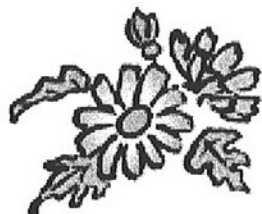
地目/宅地

土地権利/所有権

土地面積/167.17㎡

設備/公営水道・東京電力・本下水

引渡/相談



\* 図面と現況に相違がある場合は現況優先とします。

広告厳禁

■ 定休日/日曜日  
■ 取引態様/専任  
■ 手数料/分かれ

埼玉県知事(2)第18530号 一級建築士事務所(2)6874号

**(株)大新工務店**

〒356-0059 埼玉県ふじみ野市桜ヶ丘1-1-34

TEL 049-261-3960

FAX 049-261-0287